**PLANILHA ORÇAMENTÁRIA**

**OBRA:** INCREMENTO PAB - REFORMA E ADEQUAÇÃO DA USF (UNIDADE DE SAÚDE DA FAMÍLIA) BALNEÁRIO PRAIA DO ARAÇÁ.
**LOCAL** AV. HENRIQUE ROMANO, S/N, BALNEÁRIO PRAIA DO ARAÇÁ, ILHA COMPRIDA/SP

| ETAPA | BASE | COD. | DESCRIÇÃO | QTD. | UN. | R$ S/ BDI | R$ SERVIÇO S/ BDI |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **1** | | | **SERVIÇOS PRELIMINARES** | | | | |
| 1.1 | SINAPI | 74209/1 | placa de obra em chapa de aco galvanizado | 6,00 | m² | R$ 333,66 | R$ 2.001,96 |
| | | | **SUBTOTAL** | | | | **R$ 2.001,96** |
| **2** | | | **DEMOLIÇÕES E RETIRADAS** | | | | |
| 2.1 | SINAPI | 97647 | remoção de telhas, de fibrocimento, metálica e cerâmica, de forma manual, sem reaproveitamento. af_12/2017 | 15,00 | m² | R$ 2,68 | R$ 40,20 |
| 2.2 | SINAPI | 97650 | remoção de trama de madeira para cobertura, de forma manual, sem reaproveitamento. af_12/2017 | 15,00 | m² | R$ 5,77 | R$ 86,55 |
| 2.3 | CPOS | 04.20.020 | Remoção de janela de ventilação, iluminação ou ventilação e iluminação padrão | 2,00 | un | R$ 22,23 | R$ 44,46 |
| 2.4 | CPOS | 04.08.060 | Retirada de batente com guarnição e peças lineares em madeira, chumbados | 36,80 | m | R$ 8,55 | R$ 314,64 |
| 2.5 | CPOS | 04.11.030 | Retirada de bancada incluindo pertences | 2,70 | m² | R$ 39,89 | R$ 107,70 |
| 2.6 | CPOS | 03.04.020 | Demolição manual de revestimento cerâmico, incluindo a base | 66,66 | m² | R$ 7,71 | R$ 513,95 |
| 2.7 | SINAPI | 97622 | demolição de alvenaria de bloco furado, de forma manual, sem reaproveitamento. af_12/2017 | 5,25 | m³ | R$ 45,65 | R$ 239,66 |
| | | | **SUBTOTAL** | | | | **R$ 1.347,16** |
| **3** | | | **CAIXILHOS E PORTAS** | | | | |
| 3.1 | CPOS | 25.01.040 | Caixilho em alumínio basculante, sob medida | 6,16 | m² | R$ 673,81 | R$ 4.150,67 |
| 3.2 | CPOS | 23.09.040 | Porta lisa com batente madeira - 80 x 210 cm | 2,00 | un | R$ 369,54 | R$ 739,08 |
| 3.3 | CPOS | 23.09.050 | Porta lisa com batente madeira - 90 x 210 cm | 4,00 | un | R$ 383,03 | R$ 1.532,12 |
| 3.4 | CPOS | 24.20.020 | Recolocação de esquadrias metálicas | 3,60 | m² | R$ 28,49 | R$ 102,56 |
| 3.5 | CPOS | 25.02.060 | Porta/portinhola em alumínio, sob medida | 1,48 | m² | R$ 653,08 | R$ 966,56 |
| | | | **SUBTOTAL** | | | | **R$ 7.490,99** |
| **4** | | | **ESTRUTURA** | | | | |
| 4.1 | CPOS | 06.01.020 | Escavação manual em solo de 1ª e 2ª categoria em campo aberto | 3,53 | m³ | R$ 32,13 | R$ 113,45 |
| 4.2 | CPOS | 11.18.040 | Lastro de pedra britada | 1,32 | m³ | R$ 107,77 | R$ 142,26 |
| 4.3 | SINAPI | 92270 | Fabricação de froma para de tábua serrada E= 2,5cm | 52,77 | m² | R$ 62,21 | R$ 3.282,82 |
| 4.4 | CPOS | 11.18.060 | Lona plástica | 26,40 | m² | R$ 2,12 | R$ 55,97 |
| 4.5 | CPOS | 11.03.090 | Concreto preparado no local, fck = 20,0 MPa | 4,88 | m³ | R$ 303,31 | R$ 1.480,15 |
| 4.6 | CPOS | 10.01.040 | Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 MPa | 292,80 | kg | R$ 6,61 | R$ 1.935,41 |
| 4.7 | CPOS | 10.02.020 | Armadura em tela soldada de aço | 39,07 | kg | R$ 6,94 | R$ 271,15 |
| 4.8 | CPOS | 32.16.010 | Impermeabilização em pintura de asfalto oxidado com solventes orgânicos, sobre massa | 9,76 | m² | R$ 11,05 | R$ 107,85 |
| 4.9 | CPOS | 32.07.120 | Mangueira plástica flexível para junta de dilatação | 6,40 | m | R$ 6,50 | R$ 41,60 |
| 4.10 | SINAPI | 93205 | Cinta de amarração de alvenaria, utilizando bloco canaleta de concreto. | 52,15 | m | R$ 21,74 | R$ 1.133,74 |
| | | | **SUBTOTAL** | | | | **R$ 8.564,40** |
| **5** | | | **ALVENARIAS** | | | | |
| 5.1 | CPOS | 14.04.220 | Alvenaria de bloco cerâmico de vedação, uso revestido, de 19 cm | 54,26 | m² | R$ 55,59 | R$ 3.016,31 |
| 5.2 | CPOS | 14.04.210 | Alvenaria de bloco cerâmico de vedação, uso revestido, de 14 cm | 41,10 | m² | R$ 49,70 | R$ 2.042,67 |
| | | | **SUBTOTAL** | | | | **R$ 5.058,98** |
| **6** | | | **INSTALAÇÕES HIDRÁULICA** | | | | |
| 6.1 | SINAPI | 89355 | tubo, pvc, soldável, dn 20mm, instalado em ramal ou sub-ramal de água - fornecimento e instalação. af_12/2014 | 12,00 | m | R$ 15,08 | R$ 180,96 |
| 6.2 | SINAPI | 89356 | tubo, pvc, soldável, dn 25mm, instalado em ramal ou sub-ramal de água - fornecimento e instalação. af_12/2014 | 24,00 | m | R$ 17,86 | R$ 428,64 |
| 6.3 | SINAPI | 92689 | tubo de aço preto sem costura, classe média, conexão soldada, dn 15 (1/2"), instalado em ramais e sub-ramais de gás - fornecimento e instalação. af_12/2015 | 12,00 | m | R$ 26,36 | R$ 316,32 |
| 6.4 | SINAPI | 89353 | registro de gaveta bruto, latão, roscável, 3/4", fornecido e instalado em ramal de água. af_12/2014 | 3,00 | un | R$ 28,41 | R$ 85,23 |
| 6.5 | SINAPI | 11795 | granito para bancada, polido, tipo andorinha/ quartz/ castelo/ corumba ou outros equivalentes da regiao, e= *2,5* cm | 2,60 | m² | R$ 445,28 | R$ 1.157,73 |
| 6.6 | FDE | 08.84.049 | Tampo em aço inoxidável com cuba simples - ch-22 | 1,44 | m² | R$ 1.576,52 | R$ 2.270,19 |
| 6.7 | CPOS | 44.06.310 | Cuba em aço inoxidável simples de 465x300x140mm | 3,00 | un | R$ 171,51 | R$ 514,53 |
| 6.8 | CPOS | 44.03.470 | Torneira de parede para pia com bica móvel e arejador, em latão fundido cromado | 1,00 | un | R$ 70,84 | R$ 70,84 |
| 6.9 | CPOS | 44.03.300 | Torneira volante tipo alavanca | 5,00 | un | R$ 227,70 | R$ 1.138,50 |
| 6.10 | CPOS | 44.20.620 | Válvula americana | 3,00 | un | R$ 35,89 | R$ 107,67 |
| 6.11 | CPOS | 44.01.110 | Lavatório de louça com coluna | 2,00 | un | R$ 214,88 | R$ 429,76 |
| 6.12 | CPOS | 44.01.610 | Lavatório de louça para canto, sem coluna - sem pertences | 3,00 | un | R$ 124,10 | R$ 372,30 |
| 6.12 | CPOS | 44.20.390 | Válvula de PVC para lavatório | 1,00 | un | R$ 4,67 | R$ 4,67 |

**PLANILHA ORÇAMENTÁRIA**

**OBRA:** INCREMENTO PAB - REFORMA E ADEQUAÇÃO DA USF (UNIDADE DE SAÚDE DA FAMÍLIA) BALNEÁRIO PRAIA DO ARAÇÁ.
**LOCAL** AV. HENRIQUE ROMANO, S/N, BALNEÁRIO PRAIA DO ARAÇÁ, ILHA COMPRIDA/SP

| ETAPA | BASE | COD. | DESCRIÇÃO | QTD. | UN. | R$ S/ BDI | R$ SERVIÇO S/ BDI |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 6.13 | SINAPI | 86882 | sifão do tipo garrafa/copo em pvc 1.1/4 x 1.1/2" - fornecimento e instalação. af_12/2013 | 8,00 | un | R$ 18,64 | R$ 149,12 |
| 6.15 | CPOS | 46.02.050 | Tubo de PVC rígido branco PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série normal, DN= 50 mm, inclusive conexões | 24,00 | m | R$ 28,77 | R$ 690,48 |
| 6.16 | CPOS | 46.02.070 | Tubo de PVC rígido branco PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série normal, DN= 100 mm, inclusive conexões | 6,00 | m | R$ 50,20 | R$ 301,20 |
| 6.17 | SINAPI | 89482 | caixa sifonada, pvc, dn 100 x 100 x 50 mm, fornecida e instalada em ramais de encaminhamento de água pluvial. af_12/2014 | 1,00 | un | R$ 19,61 | R$ 19,61 |
| 6.18 | CPOS | 49.03.020 | Caixa de gordura em alvenaria, 600 x 600 x 600 mm | 2,00 | un | R$ 205,19 | R$ 410,38 |
| | | | **SUBTOTAL** | | | | **R$ 8.648,13** |
| **7** | | | **INSTALAÇÕES ELÉTRICAS** | | | | |
| **7.1** | | | **ALIMENTAÇÃO** | | | | |
| 7.1.1 | FDE | 09.02.059 | AE-19 abrigo e entrada de energia (caixa ii, iv ou e): aes eletrop/bandeirante/cpfl/elektro | 1,00 | un | R$ 1.445,96 | R$ 1.445,96 |
| 7.1.2 | CPOS | 04.21.130 | Remoção de poste de concreto | 1,00 | un | R$ 160,11 | R$ 160,11 |
| 7.1.3 | CPOS | 39.21.060 | Cabo de cobre flexível de 16 mm², isolamento 0,6/1kV - isolação HEPR 90°C | 24,00 | m | R$ 9,71 | R$ 233,04 |
| 7.1.4 | SINAPI-I | 1585 | Terminal de pressão/compressão para cabo #16mm2, em latão | 3,00 | un. | R$ 3,17 | R$ 9,51 |
| 7.1.5 | SINAPI-I | 1535 | Terminal de pressão/compressão para cabo #10mm2, em latão | 1,00 | un. | R$ 3,32 | R$ 3,32 |
| 7.1.6 | SINAPI | 91873 | Eletroduto de PVC rígido roscável de 1 1/4" (40mm) com acessórios | 6,00 | m | R$ 13,64 | R$ 81,84 |
| 7.1.7 | CPOS | 39.21.050 | Cabo de cobre flexível de 10 mm², isolamento 0,6/1kV - isolação HEPR 90°C | 8,00 | m | R$ 7,03 | R$ 56,24 |
| | | | **SUBTOTAL** | | | | **R$ 1.990,02** |
| **7.2** | | | **DISTRIBIBUIÇÃO** | | | | |
| 7.2.1 | SINAPI-I | 13395 | quadro de distribuicao com barramento trifasico, de embutir, em chapa de aco galvanizado, para 18 disjuntores din, 100 a | 1,00 | un | R$ 321,36 | R$ 321,36 |
| 7.2.2 | SINAPI-I | 13393 | quadro de distribuicao com barramento trifasico, de embutir, em chapa de aco galvanizado, para 12 disjuntores din, 100 a | 1,00 | un | R$ 268,00 | R$ 268,00 |
| 7.2.3 | SINAPI | 96985 | Haste de terra 5/8"x2,4m, tipo copperweld | 1,00 | un. | R$ 47,04 | R$ 47,04 |
| 7.2.4 | CPOS | 42.05.160 | Conector olhal cabo/haste de 5/8´ | 1,00 | un | R$ 6,16 | R$ 6,16 |
| 7.2.5 | SINAPI-I | 34643 | Caixa em polietileno para inspeção de aterramento | 1,00 | un. | R$ 12,46 | R$ 12,46 |
| 7.2.6 | CPOS | 39.04.050 | Cabo de cobre nu, têmpera mole, classe 2, de 16 mm² | 2,50 | m | R$ 8,43 | R$ 21,08 |
| 7.2.8 | CPOS | 37.20.080 | Barra de neutro e/ou terra | 2,00 | un | R$ 18,69 | R$ 37,38 |
| 7.2.9 | CPOS | 37.13.900 | Mini-disjuntor termomagnético, tripolar 220/380 V, corrente de 63 A | 1,00 | un | R$ 60,85 | R$ 60,85 |
| 7.2.10 | CPOS | 37.13.840 | Mini-disjuntor termomagnético, bipolar 220/380 V, corrente de 10 A até 32 A | 5,00 | un | R$ 37,92 | R$ 189,60 |
| 7.2.11 | CPOS | 37.13.890 | Eletroduto PVC flexível corrugado D=32mm (1") c/ acessórios | 1,00 | un | R$ 52,26 | R$ 52,26 |
| 7.2.12 | SINAPI | 91854 | Eletroduto PVC flexível corrugado D=25mm (3/4") c/ acessórios | 20,00 | m | R$ 7,01 | R$ 140,20 |
| 7.2.13 | SINAPI | 91924 | Cabo de cobre flexível #1,5mm² - 750 V - isolação PVC 70°C | 210,00 | m | R$ 1,78 | R$ 373,80 |
| 7.2.14 | CPOS | 39.02.016 | Cabo de cobre de 2,5 mm², isolamento 750 V - isolação em PVC 70°C | 80,00 | m | R$ 2,39 | R$ 191,20 |
| 7.2.15 | CPOS | 39.02.020 | Cabo de cobre de 4 mm², isolamento 750 V - isolação em PVC 70°C | 60,00 | m | R$ 3,73 | R$ 223,80 |
| 7.2.16 | CPOS | 39.02.030 | Cabo de cobre de 6 mm², isolamento 750 V - isolação em PVC 70°C | 110,00 | m | R$ 5,07 | R$ 557,70 |
| 7.2.17 | CPOS | 39.21.050 | Cabo de cobre flexível de 10 mm², isolamento 0,6/1kV - isolação HEPR 90°C | 53,00 | m | R$ 7,03 | R$ 372,59 |
| 7.2.18 | CPOS | 40.04.460 | Tomada 2P+T de 20 A - 250 V, completa | 6,00 | cj | R$ 21,77 | R$ 130,62 |
| 7.2.19 | CPOS | 40.04.450 | Tomada 2P+T de 10 A - 250 V, completa | 16,00 | cj | R$ 17,19 | R$ 275,04 |
| 7.2.20 | CPOS | 40.04.470 | Conjunto 2 tomadas 2P+T de 10 A, completo | 1,00 | cj | R$ 24,65 | R$ 24,65 |
| 7.2.21 | CPOS | 40.04.480 | Conjunto 1 interruptor simples e 1 tomada 2P+T de 10 A, completo | 5,00 | cj | R$ 24,14 | R$ 120,70 |
| 7.2.22 | CPOS | 40.05.020 | Interruptor com 1 tecla simples e placa | 4,00 | cj | R$ 16,51 | R$ 66,04 |
| 7.2.23 | CPOS | 40.07.010 | Caixa em PVC de 4´ x 2´ | 1,00 | un | R$ 10,08 | R$ 10,08 |
| 7.2.24 | CPOS | 40.20.120 | Placa de 4´ x 2´ | 1,00 | un | R$ 3,57 | R$ 3,57 |
| 7.2.25 | CPOS | 40.02.010 | Caixa de tomada em alumínio para piso 4´ x 4´ | 1,00 | un | R$ 47,43 | R$ 47,43 |
| 7.2.26 | SINAPI | 83399 | Relé fotoelétrico 60Hz 220V - 1200VA, completo | 1,00 | un | R$ 30,87 | R$ 30,87 |

**Município de Ilha Comprida**
**Estância Balneária**
Departamento de Projetos, Obras e Serviços

**PLANILHA ORÇAMENTÁRIA**

**OBRA:** INCREMENTO PAB - REFORMA E ADEQUAÇÃO DA USF (UNIDADE DE SAÚDE DA FAMÍLIA) BALNEÁRIO PRAIA DO ARAÇÁ.
**LOCAL** AV. HENRIQUE ROMANO, S/N, BALNEÁRIO PRAIA DO ARAÇÁ, ILHA COMPRIDA/SP

| ETAPA | BASE | COD. | DESCRIÇÃO | QTD. | UN. | R$ S/ BDI | R$ SERVIÇO S/ BDI |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | **SUBTOTAL** | | | | **R$ 3.584,48** |
| **7.3** | | | **ILUMINAÇÃO** | | | | |
| 7.3.1 | CPOS | 41.20.080 | Plafon plástico e/ou PVC para acabamento de ponto de luz, com soquete E-27 para lâmpada fluorescente compacta | 8,00 | un | R$ 7,26 | R$ 58,08 |
| 7.3.2 | SINAPI-I | 97599 | Luminária de emergência com autonomia mínima de 6h, com lâmpadas LED, 2W/220V | 5,00 | un | R$ 36,50 | R$ 182,50 |
| 7.3.3 | SINAPI-I | 38775 | Luminária de sobrepor, tipo tartaruga, corpo em alumínio, difusor em vidro, soquete E27 em porcelana | 1,00 | un | R$ 37,95 | R$ 37,95 |
| 7.3.4 | CPOS | 41.02.580 | Lâmpada LED 13,5W, com base E-27, 1400 até 1510lm | 9,00 | un | R$ 33,88 | R$ 304,92 |
| | | | **SUBTOTAL** | | | | **R$ 583,45** |
| **8** | | | **COBERTURA** | | | | |
| 8.1 | CPOS | 16.40.080 | Recolocação de telha de barro tipo plan | 15,00 | m² | R$ 31,01 | R$ 465,15 |
| 8.2 | CPOS | 15.01.310 | Estrutura em terças para telhas de barro | 53,70 | m² | R$ 57,89 | R$ 3.108,69 |
| 8.3 | SINAPI | 94445 | telhamento com telha cerâmica capa-canal, tipo plan, com até 2 águas, incluso transporte vertical. af_06/2016 | 38,70 | m² | R$ 40,74 | R$ 1.576,64 |
| 8.4 | CPOS | 16.02.230 | Cumeeira de barro emboçado tipos: plan, romana, italiana, francesa e paulistinha | 6,05 | m | R$ 18,96 | R$ 114,71 |
| 8.5 | SINAPI | 74141/2 | laje pre-mold beta 12 p/3,5kn/m2 vao 4,1m incl vigotas tijolos armadu-ra negativa capeamento 3cm concreto 15mpa escoramento materiais e mao de obra. | 26,40 | m² | R$ 81,55 | R$ 2.152,92 |
| | | | **SUBTOTAL** | | | | **R$ 7.418,11** |
| **9** | | | **REVESTIMENTOS E PINTURAS** | | | | |
| 9.1 | SINAPI | 87879 | chapisco aplicado em alvenarias e estruturas de concreto internas, com colher de pedreiro. argamassa traço 1:3 com preparo em betoneira 400l. af_06/2014 | 217,12 | m² | R$ 3,11 | R$ 675,24 |
| 9.2 | CPOS | 17.02.120 | Emboço comum | 217,12 | m² | R$ 13,70 | R$ 2.974,54 |
| 9.3 | SINAPI | 87267 | Revestimento cerâmico interno de parede em placa esmaltada 20x20cm | 51,22 | m² | R$ 48,25 | R$ 2.471,37 |
| 9.4 | CPOS | 18.06.022 | Placa cerâmica esmaltada PEI-4 para área interna, grupo de absorção BIIa, resistência química A, assentado com argamassa colante industrializada | 51,93 | m² | R$ 35,54 | R$ 1.845,59 |
| 9.5 | CPOS | 18.06.023 | Rodapé em placa cerâmica esmaltada PEI-4 para áreas internas, grupo de absorção BIIa, resistência química A, assentado com argamassa colante industrializada | 21,85 | m | R$ 11,15 | R$ 243,63 |
| 9.6 | SINAPI | 88489 | Aplicação manual de pintura com tinta látex acrílica, duas demãos | 796,95 | m² | R$ 11,14 | R$ 8.878,02 |
| 9.7 | SINAPI | 74065/3 | Pintura esmalte acetinado para madeira com fundo nivelador branco | 68,04 | m² | R$ 23,31 | R$ 1.586,01 |
| | | | **SUBTOTAL** | | | | **R$ 18.674,40** |
| **10** | | | **SERVIÇOS COMPLEMENTARES** | | | | |
| 10.1 | CPOS | 44.02.060 | Tampo/bancada em granito com espessura de 3 cm | 1,90 | m² | R$ 929,07 | R$ 1.765,23 |
| 10.2 | CPOS | 26.02.040 | Vidro temperado incolor de 8 mm | 2,30 | m² | R$ 171,31 | R$ 394,01 |
| 10.3 | CPOS | 23.08.040 | Armário/gabinete embutido em MDF sob medida, revestido em laminado melamínico, com portas e prateleiras | 5,19 | m² | R$ 1.483,08 | R$ 7.697,19 |
| 10.4 | CPOS | 30.01.070 | Barra de apoio reta, para pessoas com mobilidade reduzida, em tubo de alumínio, comprimento de 500 mm, acabamento com pintura epóxi | 4,00 | un | R$ 113,07 | R$ 452,28 |
| 10.5 | SINAPI | 9537 | limpeza final da obra | 162,30 | m² | R$ 2,60 | R$ 421,98 |
| | | | **SUBTOTAL** | | | | **R$ 10.730,69** |
| | | | **VALOR GLOBAL SEM BDI** | | | | **R$ 76.092,77** |
| | | | **BDI** | **25,00%** | | | **R$ 19.023,19** |
| | | | **VALOR GLOBAL COM BDI** | | | | **R$ 95.115,96** |

**OBS.:** *PREÇOS DE REFERÊNCIA RELATÓRIO DESONERADO CPOS #173, TABELA SINAPI DESONERADA REF. TÉCNICA 22/05/2018

**LEIS SOCIAIS, TAXAS, TRIBUTOS E BDI INCLUSOS

***BDI 25%

Ilha Comprida, 23 de abril de 2019

DEP. PROJ. OBRAS E SERVIÇOS
CAROLINE VAZ RODRIGUES
ARQUITETA E URBANISTA - CAU A72611-7