



Município de Ilha Comprida
Estância Balneária
Departamento de Projetos,
Obras e Serviços



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA: INCREMENTO PAB - REFORMA E ADEQUAÇÃO DA USF (UNIDADE DE SAÚDE DA FAMÍLIA) BOQUEIRÃO SUL.

LOCAL: AV. INTERMARES, 50, BOQUEIRÃO SUL, ILHA COMPRIDA/SP

ETAPA	BASE	COD.	DESCRIÇÃO	QTD.	UN.	R\$ S/ BDI	R\$ SERVIÇO S/ BDI
1 SERVIÇOS PRELIMINARES							
1.1	SINAPI	74209/1	placa de obra em chapa de aco galvanizado	6,00	m²	R\$337,67	R\$ 2.026,02
SUBTOTAL							R\$ 2.026,02
2 DEMOLIÇÕES E RETIRADAS							
2.1	SINAPI	97647	remoção de telhas, de fibrocimento, metálica e cerâmica, de forma manual, sem reaproveitamento. af_12/2017	105,50	m²	R\$2,69	R\$ 283,80
2.2	SINAPI	97650	remoção de trama de madeira para cobertura, de forma manual, sem reaproveitamento. af_12/2017	105,50	m²	R\$5,81	R\$ 612,96
2.3	SINAPI	97663	remoção de louças, de forma manual, sem reaproveitamento. af_12/2017	2,00	un	R\$9,99	R\$ 19,98
2.4	SINAPI	97622	demolição de alvenaria de bloco furado, de forma manual, sem reaproveitamento. af_12/2017	42,82	m³	R\$45,97	R\$ 1.968,44
SUBTOTAL							R\$ 2.885,18
3 CAIXILHOS E PORTAS							
3.1	CPOS	25.01.040	Caixilho em alumínio basculante, sob medida	4,70	m²	R\$673,81	R\$ 3.166,91
3.2	CPOS	25.01.080	Caixilho em alumínio de correr, sob medida	9,00	m²	R\$643,29	R\$ 5.789,61
3.3	CPOS	25.02.260	Portinhola em alumínio anodizado de correr, tipo veneziana, sob medida - bronze/preto	2,80	m²	R\$612,51	R\$ 1.715,03
3.4	CPOS	23.13.064	Porta lisa de madeira, interna, resistente a umidade "PIM RU", para acabamento em pintura, de correr ou deslizante, tipo acessível, padrão dimensional pesado, com sistema deslizante e ferragens, completo - 100 x 210 cm	1,00	un	R\$806,45	R\$ 806,45
3.5	CPOS	23.02.040	Porta macho e fêmea com batente de madeira - 80 x 210 cm	2,00	un	R\$615,25	R\$ 1.230,50
3.6	CPOS	23.09.030	Porta lisa com batente madeira - 70 x 210 cm	2,00	un	R\$365,22	R\$ 730,44
3.7	CPOS	23.09.040	Porta lisa com batente madeira - 80 x 210 cm	3,00	un	R\$369,54	R\$ 1.108,62
3.8	CPOS	23.09.050	Porta lisa com batente madeira - 90 x 210 cm	6,00	un	R\$383,03	R\$ 2.298,18
3.9	CPOS	25.02.060	Porta/portinhola em alumínio, sob medida	1,12	m²	R\$653,08	R\$ 731,45
SUBTOTAL							R\$ 17.577,19
4 ESTRUTURA							
4.1	CPOS	06.01.020	Escavação manual em solo de 1ª e 2ª categoria em campo aberto	4,97	m³	R\$32,13	R\$ 159,69
4.2	CPOS	11.18.060	Lona plástica	185,00	m²	R\$2,12	R\$ 392,20
4.3	CPOS	11.18.040	Lastro de pedra britada	9,25	m³	R\$107,77	R\$ 996,87
4.4	SINAPI	92270	Fabricação de froma para de tábuas serradas E= 2,5cm	71,61	m²	R\$62,21	R\$ 4.454,86
4.5	CPOS	11.05.040	Argamassa graute	3,95	m³	R\$244,49	R\$ 965,74
4.6	SINAPI	94964	concreto fck = 20mpa, traço 1:2,7:3 (cimento/ areia média/ brita 1) - preparo mecânico com betoneira 400 l. af_07/2016	7,64	m³	R\$277,57	R\$ 2.120,63
4.7	CPOS	10.01.040	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 MPa	497,90	kg	R\$6,61	R\$ 3.291,12
4.8	CPOS	10.02.020	Armadura em tela soldada de aço	157,40	kg	R\$6,94	R\$ 1.092,36
4.9	CPOS	32.16.010	Impermeabilização em pintura de asfalto oxidado com solventes orgânicos, sobre massa	38,88	m²	R\$11,05	R\$ 429,62
4.10	CPOS	32.07.120	Mangueria plástica flexível para junta de dilatação	9,60	m	R\$6,50	R\$ 62,40
4.11	SINAPI	93205	Cinta de amarração de alvenaria, utilizando bloco canaleta de concreto.	155,50	m	R\$22,83	R\$ 3.550,07
SUBTOTAL							R\$ 17.515,56
5 ALVENARIAS							
5.1	CPOS	14.11.221	Alvenaria de bloco de concreto estrutural 14 x 19 x 39 cm - classe B	233,25	m²	R\$56,75	R\$ 13.236,94
SUBTOTAL							R\$ 13.236,94
6 INSTALAÇÕES HIDRÁULICA							
6.1	SINAPI	89355	tubo, pvc, soldável, dn 20mm, instalado em ramal ou sub-ramal de água - fornecimento e instalação. af_12/2014	12,00	m	R\$15,05	R\$ 180,60
6.2	SINAPI	89356	tubo, pvc, soldável, dn 25mm, instalado em ramal ou sub-ramal de água - fornecimento e instalação. af_12/2014	36,00	m	R\$17,70	R\$ 637,20
6.3	SINAPI	89449	tubo, pvc, soldável, dn 50mm, instalado em prumada de água - fornecimento e instalação. af_12/2014	24,00	m	R\$12,07	R\$ 289,68
6.4	SINAPI	92689	tubo de aço preto sem costura, classe média, conexão soldada, dn 15 (1/2"), instalado em ramais e sub-ramais de gás - fornecimento e instalação. af_12/2015	15,00	m	R\$27,40	R\$ 411,00
6.5	SINAPI	89353	registro de gaveta bruto, latão, roscável, 3/4", fornecido e instalado em ramal de água. af_12/2014	4,00	un	R\$27,81	R\$ 111,24
6.6	CPOS	47.01.050	Registro de gaveta em latão fundido sem acabamento, DN= 1 1/2"	1,00	un	R\$98,68	R\$ 98,68



Município de Ilha Comprida
Estância Balneária
Departamento de Projetos,
Obras e Serviços



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA: INCREMENTO PAB - REFORMA E ADEQUAÇÃO DA USF (UNIDADE DE SAÚDE DA FAMÍLIA) BOQUEIRÃO SUL.

LOCAL: AV. INTERMARES, 50, BOQUEIRÃO SUL, ILHA COMPRIDA/SP

ETAPA	BASE	COD.	DESCRIÇÃO	QTD.	UN.	R\$ SI/ BDI	R\$ SERVIÇO SI/ BDI
6.7	SINAPI	94794	registro de gaveta bruto, latão, roscável, 1 1/2" com acabamento e canopla cromados, instalado em reservação de água de edificação que possua reservatório de fibra/fibrocimento fornecimento e instalação. af_06/2016	2,00	un	R\$117,41	R\$ 234,82
6.8	CPOS	47.04.080	Válvula de descarga externa, tipo alavanca com registro próprio, DN= 1 1/4" e DN= 1 1/2"	3,00	un	R\$624,98	R\$ 1.874,94
6.9	SINAPI	11795	granito para bancada, polido, tipo andorinha/ quartz/ castelo/ corumba ou outros equivalentes da regioao, e= *2,5* cm	1,72	m²	R\$445,28	R\$ 765,88
6.10	FDE	08.84.049	Tampo em aço inoxidável com cuba simples - ch-22	1,44	m²	R\$1.576,52	R\$ 2.270,19
6.11	CPOS	44.06.310	Cuba em aço inoxidável simples de 465x300x140mm	1,00	un	R\$171,51	R\$ 171,51
6.12	CPOS	44.03.470	Torneira de parede para pia com bica móvel e arejador, em latão fundido cromado	4,00	un	R\$70,84	R\$ 283,36
6.13	CPOS	44.03.300	Torneira volante tipo alavanca	1,00	un	R\$227,70	R\$ 227,70
6.14	CPOS	44.03.400	Torneira curta com rosca para uso geral, em latão fundido cromado, DN= 3/4"	1,00	un	R\$36,07	R\$ 36,07
6.15	CPOS	44.20.620	Válvula americana	3,00	un	R\$35,89	R\$ 107,67
6.16	CPOS	44.01.110	Lavatório de louça com coluna	3,00	un	R\$214,88	R\$ 644,64
6.17	CPOS	44.01.610	Lavatório de louça para canto, sem coluna - sem pertences	3,00	un	R\$121,92	R\$ 365,76
6.18	CPOS	44.20.390	Válvula de PVC para lavatório	1,00	un	R\$4,67	R\$ 4,67
6.19	SINAPI	86882	sifão do tipo garrafa/copo em pvc 1.1/4" 1.1/2" - fornecimento e instalação. af_12/2013	11,00	un	R\$18,11	R\$ 199,21
6.20	CPOS	44.20.240	Sifão plástico com copo, rígido, de 1" x 1 1/2"	7,00	un	R\$27,37	R\$ 191,59
6.21	CPOS	46.02.050	Tubo de PVC rígido branco PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série normal, DN= 50 mm, inclusive conexões	24,00	m	R\$28,77	R\$ 690,48
6.22	CPOS	46.02.070	Tubo de PVC rígido branco PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série normal, DN= 100 mm, inclusive conexões	6,00	m	R\$50,20	R\$ 301,20
6.23	SINAPI	89482	caixa sifonada, pvc, dn 100 x 100 x 50 mm, fornecida e instalada em ramais de encaminhamento de água pluvial. af_12/2014	1,00	un	R\$20,05	R\$ 20,05
6.24	CPOS	49.03.020	Caixa de gordura em alvenaria, 600 x 600 x 600 mm	4,00	un	R\$205,19	R\$ 820,76
SUBTOTAL							R\$ 10.938,90
7 INSTALAÇÕES ELÉTRICAS							
7.1 ALIMENTAÇÃO							
7.1.1	CPOS	39.21.060	Cabo de cobre flexível de 16 mm², isolamento 0,6/1kV - isolação HEPR 90°C	60,00	m	R\$ 9,71	R\$ 582,60
7.1.2	CPOS	39.21.050	Cabo de cobre flexível de 10 mm², isolamento 0,6/1kV - isolação HEPR 90°C	30,00	m	R\$ 7,03	R\$ 210,90
7.1.3	SINAPI-I	1585	Terminal de pressão/compressão para cabo #16mm², em latão	4,00	un.	R\$ 3,17	R\$ 12,68
7.1.4	SINAPI-I	1535	Terminal de pressão/compressão para cabo #10mm², em latão	2,00	un.	R\$ 3,32	R\$ 6,65
7.1.5	SINAPI-I	2446	Eletroduto corrugado em polietileno de alta densidade DN=2" (50mm) com acessórios	25,00	m	R\$ 4,18	R\$ 104,50
7.1.6	SINAPI	74166/1	Caixa de passagem em concreto pré-moldado, estanque, com tampa, 60x60x60cm. Tampa fixada por parafusos inoxidáveis	3,00	un	R\$ 191,41	R\$ 574,23
7.1.7	CPOS	06.02.020	Escavação manual em solo de 1ª e 2ª categoria em vala ou cava até 1,50 m	2,50	m³	R\$ 38,55	R\$ 96,38
7.1.8	CPOS	06.11.040	Reaterro manual apiloado sem controle de compactação	2,39	m³	R\$ 11,99	R\$ 28,66
SUBTOTAL							R\$ 1.616,60
7.2 DISTRIBUIÇÃO							
7.2.1	CPOS	40.02.620	Caixa de passagem em alumínio fundido à prova de tempo, 300 x 300 mm	1,00	un	R\$ 166,65	R\$ 166,65
7.2.2	SINAPI	96985	Haste de terra 5/8"x2,4m, tipo copperweld	1,00	un.	R\$ 47,04	R\$ 47,04
7.2.3	CPOS	42.05.160	Conector olhal cabo/haste de 5/8"	1,00	un	R\$ 6,16	R\$ 6,16
7.2.4	CPOS	39.04.050	Cabo de cobre nu, tempera mole, classe 2, de 16 mm²	2,50	m	R\$ 8,43	R\$ 21,08
7.2.5	SINAPI-I	39762	quadro de distribuicao com barramento trifasico, de embutir, em chapa de aco galvanizado, para 36 disjuntores din, 100 a	1,00	un	R\$ 732,88	R\$ 732,88
7.2.6	CPOS	37.20.080	Barra de neutro e/ou terra	2,00	un	R\$ 18,69	R\$ 37,38
7.2.7	CPOS	37.13.860	Mini-disjuntor termomagnético, bipolar 220/380 V, corrente de 63 A	1,00	un	R\$ 51,31	R\$ 51,31
7.2.8	CPOS	37.13.800	Mini-disjuntor termomagnético, unipolar 127/220 V, corrente de 10 A até 32 A	2,00	un	R\$ 13,91	R\$ 27,82

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA: INCREMENTO PAB - REFORMA E ADEQUAÇÃO DA USF (UNIDADE DE SAÚDE DA FAMÍLIA) BOQUEIRÃO SUL.

LOCAL AV. INTERMARES, 50, BOQUEIRÃO SUL, ILHA COMPRIDA/SP

ETAPA	BASE	COD.	DESCRIÇÃO	QTD.	UN.	R\$ S/ BDI	R\$ SERVIÇO S/ BDI
7.2.9	CPOS	37.13.840	Mini-disjuntor termomagnético, bipolar 220/380 V, corrente de 10 A até 32 A	11,00	un	R\$ 37,92	R\$ 417,12
7.2.10	SINAPI	91856	Eletroduto PVC flexível corrugado D=32mm (1") c/ acessórios	10,00	m	R\$ 8,67	R\$ 86,70
7.2.11	SINAPI	91854	Eletroduto PVC flexível corrugado D=25mm (3/4") c/ acessórios	80,00	m	R\$ 7,01	R\$ 560,80
7.2.12	SINAPI	91924	Cabo de cobre flexível #1,5mm² - 750 V - isolamento PVC 70°C	400,00	m	R\$ 1,78	R\$ 712,00
7.2.13	CPOS	39.02.016	Cabo de cobre de 2,5 mm², isolamento 750 V - isolamento em PVC 70°C	200,00	m	R\$ 2,39	R\$ 478,00
7.2.14	CPOS	39.02.020	Cabo de cobre de 4 mm², isolamento 750 V - isolamento em PVC 70°C	600,00	m	R\$ 3,73	R\$ 2.238,00
7.2.15	CPOS	39.02.030	Cabo de cobre de 6 mm², isolamento 750 V - isolamento em PVC 70°C	10,00	m	R\$ 5,07	R\$ 50,70
7.2.16	CPOS	40.04.450	Tomada 2P+T de 10 A - 250 V, completa	30,00	cj	R\$ 17,19	R\$ 515,70
7.2.17	CPOS	40.04.460	Tomada 2P+T de 20 A - 250 V, completa	5,00	cj	R\$ 21,77	R\$ 108,85
7.2.18	CPOS	40.04.470	Conjunto 2 tomadas 2P+T de 10 A, completo	3,00	cj	R\$ 24,65	R\$ 73,95
7.2.19	CPOS	40.04.490	Conjunto 2 interruptores simples e 1 tomada 2P+T de 10 A, completo	8,00	cj	R\$ 28,28	R\$ 226,24
7.2.20	CPOS	40.05.180	Interruptor bipolar simples, 1 tecla dupla e placa	7,00	cj	R\$ 33,59	R\$ 235,13
7.2.21	CPOS	40.07.010	Caixa em PVC de 4' x 2'	1,00	un	R\$ 10,08	R\$ 10,08
7.2.22	CPOS	40.20.120	Placa de 4' x 2'	1,00	un	R\$ 3,57	R\$ 3,57
7.2.23	CPOS	40.02.010	Caixa de tomada em alumínio para piso 4' x 4'	1,00	un	R\$ 47,43	R\$ 47,43
7.2.24	SINAPI	83399	Relé fotoelétrico 60Hz 220V - 1200VA, completo	1,00	un	R\$ 30,87	R\$ 30,87
SUBTOTAL							R\$ 6.885,46
7.3			ILUMINAÇÃO				
7.3.1	CPOS	41.20.080	Plafon plástico e/ou PVC para acabamento de ponto de luz, com soquete E-27 para lâmpada fluorescente compacta	20,00	un	R\$ 7,26	R\$ 145,20
7.3.2	SINAPI-I	38775	Luminária de sobrepor, tipo tartaruga, corpo em alumínio, difusor em vidro, soquete E27 em porcelana	4,00	un	R\$ 37,95	R\$ 151,80
7.3.3	CPOS	41.02.580	Lâmpada LED 13,5W, com base E-27, 1400 até 1510lm	24,00	un	R\$ 33,88	R\$ 813,12
SUBTOTAL							R\$ 1.110,12
7.4			EMERGÊNCIA				
7.4.1	SINAPI	97599	Luminária de emergência com autonomia mínima de 6h, com lâmpadas LED, 2W/220V	5,00	un	R\$ 36,50	R\$ 182,50
SUBTOTAL							R\$ 182,50
8			COBERTURA				
8.1	CPOS	15.01.020	Estrutura de madeira tesourada para telha de barro - vãos de 7,01 a 10,00 m	142,42	m²	R\$97,58	R\$ 13.897,34
8.2	CPOS	15.01.310	Estrutura em terças para telhas de barro	42,00	m²	R\$57,89	R\$ 2.431,38
8.3	SINAPI	94445	telhamento com telha cerâmica capa-canal, tipo plan, com até 2 águas, incluso transporte vertical. af_06/2016	184,42	m²	R\$42,68	R\$ 7.871,05
8.4	CPOS	16.02.230	Cumeeira de barro emboçado tipos: plan, romana, italiana, francesa e paulistinha	30,00	m	R\$18,96	R\$ 568,80
8.5	SINAPI	96485	forro em régua de pvc, liso, para ambientes residenciais, inclusive estrutura de fixação. af_05/2017_p	142,42	m²	R\$45,48	R\$ 6.477,26
SUBTOTAL							R\$ 31.245,83
9			REVESTIMENTOS E PINTURAS				
9.1	SINAPI	87879	chapisco aplicado em alvenarias e estruturas de concreto internas, com colher de pedreiro. argamassa traço 1:3 com preparo em betoneira 400l. af_06/2014	466,50	m²	R\$2,98	R\$ 1.390,17
9.2	CPOS	17.02.120	Emboço comum	466,50	m²	R\$13,70	R\$ 6.391,05
9.3	SINAPI	87267	Revestimento cerâmico interno de parede em placa esmaltada 20x20cm	62,16	m²	R\$48,25	R\$ 2.999,22
9.4	CPOS	18.06.022	Placa cerâmica esmaltada PEI-4 para área interna, grupo de absorção BIIa, resistência química A, assentado com argamassa colante industrializada	125,90	m²	R\$35,54	R\$ 4.474,49
9.5	CPOS	18.06.023	Rodapé em placa cerâmica esmaltada PEI-4 para áreas internas, grupo de absorção BIIa, resistência química A, assentado com argamassa colante industrializada	88,00	m	R\$11,15	R\$ 981,20
9.6	CPOS	17.03.020	Cimentado desempenado	61,65	m²	R\$21,05	R\$ 1.297,73
9.7	SINAPI	88489	Aplicação manual de pintura com tinta látex acrílica, duas demãos	342,18	m²	R\$11,14	R\$ 3.811,89
9.8	SINAPI	74065/3	Pintura esmalte acetinado para madeira com fundo nivelador branco	65,52	m²	R\$23,31	R\$ 1.527,27
SUBTOTAL							R\$ 22.873,02
10			SERVICOS COMPLEMENTARES				



Município de Ilha Comprida
Estância Balneária
Departamento de Projetos,
Obras e Serviços



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA: INCREMENTO PAB - REFORMA E ADEQUAÇÃO DA USF (UNIDADE DE SAÚDE DA FAMÍLIA) BOQUEIRÃO SUL.

LOCAL: AV. INTERMARES, 50, BOQUEIRÃO SUL, ILHA COMPRIDA/SP

ETAPA	BASE	COD.	DESCRIÇÃO	QTD.	UN.	R\$ S/ BDI	R\$ SERVIÇO S/ BDI
10.1	CPOS	23.08.040	Armário/gabinete embutido em MDF sob medida, revestido em laminado melamínico, com portas e prateleiras	4,80	m²	R\$1.483,08	R\$ 7.118,78
10.2	CPOS	30.01.070	Barra de apoio reta, para pessoas com mobilidade reduzida, em tubo de alumínio, comprimento de 500 mm, acabamento com pintura epóxi	4,00	un	R\$113,07	R\$ 452,28
10.3	CPOS	30.01.080	Barra de apoio reta, para pessoas com mobilidade reduzida, em tubo de alumínio, comprimento de 800 mm, acabamento com pintura epóxi	3,00	un	R\$125,86	R\$ 377,58
10.4	CPOS	30.01.090	Barra de apoio em ângulo de 90°, para pessoas com mobilidade reduzida, em tubo de alumínio de 800 x 800 mm, acabamento com pintura epóxi	3,00	un	R\$291,10	R\$ 873,30
10.5	CPOS	30.01.100	Barra de apoio reta, para pessoas com mobilidade reduzida, em tubo de alumínio, comprimento de 900 mm, acabamento com pintura epóxi	3,00	un	R\$134,80	R\$ 404,40
10.6	CPOS	55.01.020	limpeza final da obra	184,51	m²	R\$2,60	R\$ 479,73
SUBTOTAL							R\$ 9.706,07
VALOR GLOBAL SEM BDI							R\$ 137.799,39
BDI				25,00%			R\$ 34.449,85
VALOR GLOBAL COM BDI							R\$ 172.249,24

OBS.: *PREÇOS DE REFERÊNCIA RELATÓRIO DESONERADO CPOS #175, TABELA SINAPI DESONERADA REF. TÉCNICA 02/2019 e FDE 07/2018

**LEIS SOCIAIS, TAXAS, TRIBUTOS E BDI INCLUSOS

***BDI 25%

Ilha Comprida, 23 de abril de 2019

DEP. PROJ. OBRAS E SERVIÇOS
CAROLINE VAZ RODRIGUES
ARQUITETA E URBANISTA - CAU A72611-7